

**Zápisnica z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Kajal, zo dňa 27. júna 2018**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení : -
Neospravedlnení: Ing. Linda Tyukos
HK: Bc. Imrich Mikos
Hostia: -

1. bod

Starostka obce privítala prítomných poslancov a hlavného kontrolóra obce a konštatovala, že OZ je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu.

Zapisovateľ : Ing. Peter Madarász,
Návrhová komisia: Ing. Peter Madarász,
Overovateľ zápisnice: Ondrej Ďurík

2. bod

Program:

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
4. Záverečný účet obce Kajal za rok 2017.
5. Návrh počtu poslancov a rozsahu úväzku starostu obce v komunálnych voľbách 2018.
6. Schválenie úpravy rozpočtu obce.
7. Schválenie zámeru na odpredaj majetku obce – IBV Čerešňová aleja
8. VZN obce Kajal č. 2/2018 ktorým sa upravujú podmienky prenájmu obecných nájomných bytov vo vlastníctve obce Kajal obstaraných s podporou štátu.
9. Žiadosti
10. Rôzne
 - a) Záměna pozemkov.
 - b) Realizácia obnovy námestia pred novým obecným úradom.
 - c) VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov na stravovanie v predškolskom zariadení.
 - d) Doplnok k prevádzkovému poriadku cintorína.

11. Záver

Starostka konštatovala, že pozvánka s programom zasadnutia bola vyvesená na nástenke OÚ a na internetovej stránke obce Kajal dňa 22.6.2018. K programu zasadnutia neprišli žiadne pripomienky od fyzických a právnických osôb. Ďalej sa spýtala poslancov, či má niekto návrh na doplnenie alebo zmenu programu zasadnutia.

Poslanci nemali pripomienky k programu, starostka dala hlasovať o programe v pôvodnom znení:

Za: 8 (Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztyényi G,
Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

OZ **schválilo** program zasadnutia a rokovalo podľa programu.

3. bod - Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

Starostka obce postupne prečítala uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia a pripojila k nim príslušný komentár. Konštatovala, že z uznesení z 22. zasadnutia obecnému zastupiteľstvu obce Kajal nevyplývajú žiadne úlohy.

Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. Poslanci nemali pripomienky.

Starostka uzavrela diskusiu. V tomto bode sa nehlasovalo.

4. bod - Záverečný účet obce Kajal za rok 2017.

Starostka obce uviedla, že Záverečný účet obce Kajal za rok 2017 bol vypracovaný ekonómkou obce Kajal a bol zverejnený na webovej stránke obce Kajal.

Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. Predseda finančnej komisie p. Csomó uviedol, že ZÚ bol dostupný na obecnej webstránke a finančná komisia navrhuje schválenie použitia zostatku finančných operácií / zostatku prostriedkov z predchádzajúcich rokov/ v sume **2 809,34 €** na tvorbu rezervného fondu podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Starostka uzavrela diskusiu a udelila slovo návrhovej komisii, ktorá prečítala návrh uznesenia. Nasledovalo hlasovanie o schválení Záverečného účtu obce Kajal za rok 2017 a celoročné hospodárenie v roku 2017 **bez výhrad**.

Zároveň sa hlasovalo o schválení použitia zostatku finančných operácií / zostatku prostriedkov z predchádzajúcich rokov/ v sume **2 809,34 €** na tvorbu rezervného fondu podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Za: 8 (Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrői Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Záverečný účet obce Kajal za rok 2017 a celoročné hospodárenie **bez výhrad brané na vedomie**. Zároveň schválené, aby zostatok finančných operácií / zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov/ v sume **2 809,34 €** bol použitý na tvorbu rezervného fondu podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. bod – Návrh počtu poslancov a rozsahu úväzku starostu obce v komunálnych voľbách 2018.

Starostka uviedla, že podľa zákona č. 346/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov OZ schvaľuje pred komunálnymi voľbami

- počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Kajal na volebné obdobie rokov 2018 – 2022. Počet poslancov môže byť podľa §11 ods.3 písm. d) 7 až 9 poslancov.

- rozsah výkonu funkcie starostu obce Kajal na volebné obdobie 2018 — 2022. Na základe §11 ods.4 písm. i).

V zmysle § 166 ods.2 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa v obci, v ktorej sa má zvoliť 12 alebo menej poslancov obecného zastupiteľstva, môže utvoriť jeden volebný obvod.

Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. Poslanci jednoznačne vyjadrili názor, že je potrebných 9 poslancov, ako doteraz.

Starostka uzavrela diskusiu a udelila slovo návrhovej komisii, ktorá prečítala návrh uznesenia. Nasledovalo hlasovanie o *počte poslancov Obecného zastupiteľstva obce Kajal na volebné obdobie rokov 2018 – 2022 - 9 poslancov*

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrői Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Kajal na volebné obdobie rokov 2018 – 2022 - 9 poslancov **schválený**.

Ďalej nasledovalo hlasovanie o rozsahu výkonu funkcie starostu obce Kajal na volebné obdobie 2018-2022 vo výške úväzku 1.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrői Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Rozsah výkonu funkcie starostu obce Kajal na volebné obdobie 2018-2022 vo výške úväzku 1 **schválený**.

6. bod – Zmena rozpočtu obce Kajal na rok 2018 č. 1.

Starostka predniesla, že z dôvodu neplánovaných výdavkov a príjmov v rozpočte obce Kajal na rok 2018 je potrebné prispôbiť a upraviť rozpočet obce.

Ekonomka obecného úradu pripravila návrh na zmenu rozpočtu, z ktorého je vidno, aké zmeny navrhuje.

V návrhu na zmenu sú pridané položky týkajúce sa školskej jedálne a je pridaná položka na rekonštrukciu námestia pred obecným úradom.

Z dôvodu časovej tiesne návrh na zmenu rozpočtu nebol prediskutovaný na finančnej komisii, ale poslanci ho dostali v elektronickej forme a bol aj vyvesený na webstránke obce Kajal.

Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. Poslanci nemali pripomienky.

Starostka uzavrela diskusiu a udelila slovo návrhovej komisii, ktorá prečítala návrh uznesenia.

Nasledovalo hlasovanie o schválení úpravy rozpočtu obce Kajal

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrői Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Úpravu rozpočtu obce Kajal schválená.

7. bod – Zámer predaja majetku obce Kajal a určenie spôsobu predaja

Starostka uviedla, že sa jedná o novovytvorené pozemky určené na individuálnu bytovú výstavbu. Obec disponuje 11 kusmi parciel, ktoré tvoria spolu 6 stavebných pozemkov. 5 z nich je v lokalite Čerešňová aleja a jeden pozemok na Garaždskej ulici.

Cena bola určená znaleckým posudkom č.47/2018 zo dňa 27.6.2018 na 40,05 € v súlade s § 9a ods. 1 písmeno c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien. Obec má povinnosť predávať minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom. Cenu určila finančná komisia na 43,60 €.

Obecný úrad vytvoril register žiadostí o kúpu pozemku pre individuálnu bytovú výstavbu.

Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. Poslanci nemali pripomienky.

Starostka uzavrela diskusiu a udelila slovo návrhovej komisii, ktorá prečítala návrh uznesenia.

Nasledovalo hlasovanie o schválení zámeru odpredaja obecných pozemkov PRIAMYM

PREDAJOM podľa poradia v registri žiadostí o kúpu pozemku. Zámer sa týka nasledovných parciel:

- parcela registra "CKN" č.1453/32, druh pozemku orná pôda, vo výmere 348 m²,
 - parcela registra "CKN" č.1453/39, druh pozemku orná pôda, vo výmere 191 m²,
 - parcela registra "CKN" č.1453/56, druh pozemku orná pôda, vo výmere 415 m²,
 - parcela registra "CKN" č.1453/57, druh pozemku orná pôda, vo výmere 260 m²,
 - parcela registra "CKN" č.1453/58, druh pozemku orná pôda, vo výmere 241 m²,
 - parcela registra "CKN" č.1453/59, druh pozemku orná pôda, vo výmere 385 m²,
 - parcela registra "CKN" č.1453/60, druh pozemku orná pôda, vo výmere 397 m²,
 - parcela registra "CKN" č.1453/61, druh pozemku orná pôda, vo výmere 249 m²,
 - parcela registra "CKN" č.1453/62, druh pozemku orná pôda, vo výmere 272 m²,
 - parcela registra "CKN" č.1453/63, druh pozemku orná pôda, vo výmere 416 m²,
 - parcela registra "CKN" č.1453/65, druh pozemku orná pôda, vo výmere 556 m²,
- kupujúci: podľa registra žiadostí o kúpu pozemku pre individuálnu bytovú výstavbu.

Cena za predaj: **43,60 euro/m²**.

Osobitný zreteľ pri priamom predaji pozemku je daný tým, že pozemok je určený obcou na individuálnu bytovú výstavbu. Cena bola určená znaleckým posudkom č.47/2018 zo dňa 27.6.2018 v súlade s § 9a ods. 1 písmeno c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrői Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Zámer odpredaja obecných pozemkov PRIAMYM PREDAJOM podľa poradia v registri žiadostí o kúpu pozemku. Zámer sa týka nasledovných parciel:

- parcela registra "CKN" č.1453/32, druh pozemku orná pôda, vo výmere 348 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/39, druh pozemku orná pôda, vo výmere 191 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/56, druh pozemku orná pôda, vo výmere 415 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/57, druh pozemku orná pôda, vo výmere 260 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/58, druh pozemku orná pôda, vo výmere 241 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/59, druh pozemku orná pôda, vo výmere 385 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/60, druh pozemku orná pôda, vo výmere 397 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/61, druh pozemku orná pôda, vo výmere 249 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/62, druh pozemku orná pôda, vo výmere 272 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/63, druh pozemku orná pôda, vo výmere 416 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/65, druh pozemku orná pôda, vo výmere 556 m²,

SCHVÁLENÝ

kupujúci: podľa registra žiadostí o kúpu pozemku pre individuálnu bytovú výstavbu.

Cena za predaj: **43,60 euro/m² SCHVÁLENÁ**.

Osobitný zreteľ pri priamom predaji pozemku je daný tým, že pozemok je určený obcou na individuálnu bytovú výstavbu. Cena bola určená znaleckým posudkom č.47/2018 zo dňa 27.6.2018 v súlade s § 9a ods. 1 písmeno c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien.

Zámer prevodu vlastníctva bolo rozhodnuté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

8. bod –VZN obce Kajal č. 2/2018 ktorým sa upravujú podmienky prenájmu obecných nájomných bytov vo vlastníctve obce Kajal obstaraných s podporou štátu

Starostka obce predniesla, že na zasadnutí finančnej komisii bolo prediskutované návrh VZN č.2 /2018

ktorým sa upravujú podmienky prenájmu obecných nájomných bytov vo vlastníctve obce Kajal obstaraných s podporou štátu.

VZN upravuje podmienky pre pridelovanie nájomných bytov.

Návrh VZN bolo vyvesené na web stránke obce a neprišli k nemu žiadne pripomienky od obyvateľov obce Kajal.

Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. Poslanci predniesli svoje pripomienky, ktoré boli zapracované do konečného znenia VZN.

Starostka uzavrela diskusiu a udelila slovo návrhovej komisii, ktorá prečítala návrh uznesenia. Nasledovalo hlasovanie o schválení Všeobecne záväzného nariadenia obce Kajal č. 2 /2018 ktorým sa upravujú podmienky prenájmu obecných nájomných bytov vo vlastníctve obce Kajal obstaraných s podporou štátu.

Za: 8 (Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Oszményi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Všeobecne záväzné nariadenie obce Kajal č. 2 /2018 ktorým sa upravujú podmienky prenájmu obecných nájomných bytov vo vlastníctve obce Kajal obstaraných s podporou štátu **SCHVÁLENÉ.**

9. bod – Žiadosti

Starostka konštatovala, že pre obecné zastupiteľstvo neboli prijaté žiadne žiadosti.

10. bod – a) Zámena pozemkov – Čerešňová aleja, etapa č.2

Starostka ozrejmila, že z dôvodu spustenia 2. etapy investičného zámeru Čerešňová aleja je zámenou pozemkov možnosť napojenia novej ulice na Garaždskú cestu a zároveň vzniku parcely, ktorá bude veľkosťou vhodná na výstavbu ďalšieho bytového domu.

Zámena by sa týkala obecného pozemku na Garaždskej ceste (1453/66) a pozemku vo vlastníctve p. Gergácza Adriana (časť parcely č. 1453/21).

Na uskutočnenie zámeny a zistenie konkrétnej výmery v m² je geodetom p.Jandom vytvorený geometrický plán.

Poslanci sa zhodli, že je potrebné začať aj s prípravnými prácami na uloženie vedenia vysokého napätia do zeme a podľa možnosti aj presun trafostanice na výhodnejšie miesto.

Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. Poslanci nemali pripomienky.

Starostka uzavrela diskusiu a udelila slovo návrhovej komisii, ktorá prečítala návrh uznesenia. Nasledovalo hlasovanie o schválení

A) Poverení starostky obce na všetky úkony a prípravné práce v súvislosti so zámenou pozemkov a zároveň poverení na podpis zámennej zmluvy s p. Gergáčzom Adrianom.

Za: 8 (Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Oszményi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Poverenie starostky obce na všetky úkony a prípravné práce v súvislosti so zámenou pozemkov a zároveň poverenie na podpis zámennej zmluvy s p. Gergáčzom Adrianom **SCHVÁLENÉ.**

B) Poverení starostky obce na všetky úkony a prípravné práce v súvislosti s uložením vedenia vysokého napätia do zeme na Garaždskej ulici.

Za: 8 (Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Oszményi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Poverenie starostky obce na všetky úkony a prípravné práce v súvislosti s uložením vedenia vysokého napätia do zeme na Garaždskej ulici **SCHVÁLENÉ**.

10. bod – b) Realizácia obnovy námestia pred novým obecným úradom

Starostka obce konštatovala, že nový obecný úrad je takmer hotový. Je potrebné upraviť okolie, avšak nie sú vo výhlade žiadne výzvy o pridelenie dotácií, o ktoré by sa obec mohla na uvedený účel uchádzať.

Z predaja pozemkov v Čerešňovej aleji sa vrátia finančné prostriedky, ktoré boli investované do výstavby. Aby nový OcÚ mohol byť plnohodnotne používaný, je možnosť schváliť rekonštrukciu námestia aj z vlastných prostriedkov obce. Limit a rozsah by mal byť určený obecným zastupiteľstvom.

Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. Poslanci sa zhodli, že je potrebné určiť rozsah obnovy a limit finančných prostriedkov na finančnej komisii.

Starostka uzavrela diskusiu a udelila slovo návrhovej komisii, ktorá prečítala návrh uznesenia. Nasledovalo hlasovanie o schválení úlohy stavebnej komisii určiť rozsah obnovy a prispôbenie rozpočtu na obnovu námestia, hlavne spevnených plôch a osvetlenia tak, aby vznikol funkčný priestor.

Za: 8 (Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrői Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Úloha stavebnej komisii na prispôbenie rozpočtu na obnovu námestia, hlavne spevnených plôch a osvetlenia tak, aby vznikol funkčný priestor **SCHVÁLENÁ**.

10. bod – c) VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov na stravovanie v predškolskom zariadení

Starostka predniesla, že z dôvodu skvalitnenia stravy je potrebné odsúhlasiť novú prílohu k VZN č. 4/2016 o výške príspevku a spôsob jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni pri MŠ Kajal. Návrh bol prejednaný na finančnej komisii, vyvesený na webstránke obce.

Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. Poslanci nemali pripomienky.

Starostka uzavrela diskusiu a udelila slovo návrhovej komisii, ktorá prečítala návrh uznesenia. Nasledovalo hlasovanie o schválení prílohy č.1 k VZN č. 4/2016 o výške príspevku a spôsob jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v Kajale. Zároveň sa hlasovalo o škrtnutí pôvodnej prílohy.

Za: 8 (Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrői Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Prílohy č.1 k VZN č. 4/2016 VZN o výške príspevku a spôsob jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v Kajale **schválená**. Zároveň **schválené** škrtnutie pôvodnej prílohy.

10. bod – d) Doplnok k prevádzkovému poriadku cintorína

Starostka predstavila návrh, na základe ktorého je potrebné - z dôvodu zachovania estetického a funkčného usporiadania miestneho cintorína - doplniť prevádzkový poriadok o horizontálny rozmer hrobového miesta, aby nevznikali rôzne domčeky a krypty.

Starostka otvorila diskusiu k tomuto bodu. Poslanci nemali pripomienky.

Starostka uzavrela diskusiu a udelila slovo návrhovej komisii, ktorá prečítala návrh uznesenia. Nasledovalo hlasovanie o schválení zmien v prevádzkovom poriadku pohrebiska nasledovne:

1.) §5, odsek 1, bod č.5 - škrtnúť „najmenej 16 rokov“ a napísať „najmenej 10 rokov“

2.) §5, odsek 2 – pridať bod na koniec odstavca v znení: „Výška hrobov bez náhrobného kameňa nesmie presiahnuť 50 cm. Výška náhrobného kameňa nesmie presiahnuť 150 cm.“

Za: 8 (Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrői Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.),

Proti : 0,
Zdržal sa :0

Zmeny v prevádzkovom poriadku pohrebiska **SCHVÁLENÉ** nasledovne:

- 1.) §5, odsek 1, bod č.5 - škrtnúť „najmenej 16 rokov“ a napísať „najmenej 10 rokov“
- 2.) §5, odsek 2 – pridať bod na koniec odstavca v znení: „Výška hrobov bez náhrobného kameňa nesmie presiahnuť 50 cm. Výška náhrobného kameňa nesmie presiahnuť 150 cm.“

11. bod – Záver

Na záver starostka obce všetkým poďakovala za účasť a ukončila 23. zasadnutie OZ.

Overovateľ zápisnice: Ondrej ĎURÍK

Zapísal:

Ing. Peter Madarász

Lívia FARKASOVÁ
Starostka obce Kajal



Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kajal zo dňa 27.6.2018

Uznesenie č. 19/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Program zasadnutia OZ dňa 27.6.2018.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztyényi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenie č. 20/2018

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Záverečný účet obce Kajal za rok 2017 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.

Zároveň schvaľuje, aby zostatok finančných operácií / zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov/ v sume **2 809,34 €** bol použitý na tvorbu rezervného fondu podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztyényi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenie č. 21/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Kajal na volebné obdobie rokov 2018 – 2022 - 9 poslancov.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztyényi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenie č. 22/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Rozsah výkonu funkcie starostu obce Kajal na volebné obdobie 2018-2022 vo výške úväzku 1.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztyényi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kajal zo dňa 27.6.2018

Uznesenie č. 23/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Úpravu rozpočtu obce Kajal podľa prílohy.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenie č. 24/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zámer odpredaja obecných pozemkov PRIAMYM PREDAJOM podľa poradia v registri žiadostí o kúpu pozemku. Zámer sa týka nasledovných parciel:

- parcela registra "CKN" č.1453/32, druh pozemku orná pôda, vo výmere 348 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/39, druh pozemku orná pôda, vo výmere 191 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/56, druh pozemku orná pôda, vo výmere 415 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/57, druh pozemku orná pôda, vo výmere 260 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/58, druh pozemku orná pôda, vo výmere 241 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/59, druh pozemku orná pôda, vo výmere 385 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/60, druh pozemku orná pôda, vo výmere 397 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/61, druh pozemku orná pôda, vo výmere 249 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/62, druh pozemku orná pôda, vo výmere 272 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/63, druh pozemku orná pôda, vo výmere 416 m²,
- parcela registra "CKN" č.1453/65, druh pozemku orná pôda, vo výmere 556 m²,

kupujúci: podľa registra žiadostí o kúpu pozemku pre individuálnu bytovú výstavbu.

Cena za predaj: **43,60 euro/m²**.

Osobitný zreteľ pri priamom predaji pozemku je daný tým, že pozemok je určený obcou na individuálnu bytovú výstavbu. Cena bola určená znaleckým posudkom č. 47/2018 zo dňa 27.6.2018 v súlade s § 9a ods. 1 písmeno c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien.

Zámer prevodu vlastníctva bolo rozhodnuté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenie č. 25/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Kajal č. 2 /2018 ktorým sa upravujú podmienky prenájmu obecných nájomných bytov vo vlastníctve obce Kajal obstaraných s podporou štátu.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztényi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kajal zo dňa 27.6.2018

Uznesenie č. 26/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Poverenie starostky obce na všetky úkony a prípravné práce v súvislosti so zámenou pozemkov s p. Gergáczom Adrianom na Garaždskej ulici.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Oszténi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenie č. 27/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Poverenie starostky obce na všetky úkony a prípravné práce v súvislosti s uložením vedenia vysokého napätia do zeme na Garaždskej ulici.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Oszténi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenie č. 28/2018

Obecné zastupiteľstvo ukladá:

Úlohu finančnej komisii určiť rozsah obnovy a prispôsobenie rozpočtu na obnovu námestia, hlavne spevnených plôch a osvetlenia tak, aby vznikol funkčný priestor a aby rozpočet bol v limite 50 tisíc eur bez DPH, alebo 60 tis. Eur s DPH.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Oszténi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenie č. 29/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zmenu prílohy č.1 VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov na stravovanie v predškolskom zariadení.

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Oszténi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kajal zo dňa 27.6.2018

Uznesenie č. 30/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zmeny v prevádzkovom poriadku pohrebiska nasledovne:

- 1.) §5, odsek 1, bod č.5 - škrtnúť „*najmenej 16 rokov*“ a napísať „*najmenej 10 rokov*“
- 2.) §5, odsek 2 – pridať bod na koniec odstavca v znení: „*Výška hrobov bez náhrobného kameňa nesmie presiahnuť 50 cm. Výška náhrobného kameňa nesmie presiahnuť 150 cm.*“

Za: 8 (*Ing. Madarász P., Ing. Csomó P., Ďurík O., Ing. Lauro Osztyényi G., Szendrődi Z., Orel O., Borsányiová Gy., Mészárosová M.*),

Proti : 0,

Zdržal sa :0

Lívia FARKASOVÁ
starostka obce Kajal

